



Na prenájom 2-izbový byt Leopoldstadt (1020 Viedeň)



850 €/mesiac

Kraj:	Wien
Okres:	Wien (Stadt)
Obec:	Wien
Ulica:	Leopoldstadt
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	62 m ²
Stav:	pôvodný stav
Balkón:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie

Poschodie:	3
Celková plocha:	62 m ²
Plocha balkóna:	5 m ²
Počet balkónov:	1
Orientácia:	juhozápad

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý 2-izbový byt s výmerou 62 m² + balkón 5 m², nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu vo veľmi obľúbenej časti Leopoldstadt (2. obvod Viedne) – v pokojnej ulici, len pár minút chôdze od centra mesta, Dunajského kanála a parku Augarten.

□ Dispozícia:

- priestranná obývacia izba,
- samostatná spálňa,
- kuchyňa,
- kúpeľňa,

- samostatné WC,
- vstupná hala,
- balkón s výhľadom do dvora.

□ **Lokalita:**

Leopoldstadt je vyhľadávaná rezidenčná štvrť blízko centra Viedne, známa zeleňou, trhmi (Karmelitermarkt), výbornou infraštruktúrou a dostupnosťou MHD (metro U2/U4, električky, autobusy).

□ **Cena nájmu:** 850 € / mesiac vrátane energií

□ **Depozit:** 2 × 850 €

□ **Provízia pre realitnú kanceláriu:** 850 €

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Lýdia Mlynáriková
0903324299

E-mail:

mlynarikova.lydia@gmail.com

